

Protokoll der 8. Bürgerratssitzung

vom Montag, 30.10.2023, 19.30 Uhr, Bürgerratszimmer

Vorsitz Alexandra Oppliger, Bürgergemeindepräsidentin

Protokoll Gaby Reinhardt, Bürgerschreiberin

Anwesende Bürgerräte gemäss Präsenzliste

Entschuldigt - Jörg Hafner
- Annina von Burg

Abwesend -

Gäste -

Abkürzungen	BG	Bürgergemeinde	BR	Bürgerrat
	PB	Protokollbestandteil	GV	Gemeindeversammlung
	EGB	Einwohnergemeinde Balsthal	AG	Arbeitsgruppe
	RL	Ressortleiter	EK	Eigenkapital
	FT	Forst Thal		

Vorbereitung des Traktandums

Traktanden

1.	Begrüssung	AO
1.1	Traktandenliste	
1.2	Protokoll der Sitzung vom 26. September 2023	
2.	Allmend	BG
2.1	Hirtenpaar Oberberg	BG
3.	Einbürgerungen (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)	OH
4.	Finanzen	AvB
4.1	Budget 2024	HE
5.	Forst	LB
5.1	Erzmatt Forschungsprojekt	AO
5.2	Steinschlag	HE
6.	Kultur (Archivkommission)	JH
7.	Liegenschaften	RB
8.	Varia	
8.1	Homepage	alle
8.2	Holzweg Thal	AO
8.3	Bürgergemeindeversammlung	AO
9.	Verschiedenes	
9.1	offene Pendenzen	alle
9.2	Termine, Delegationen	alle

9.3	Zirkulare	AO
9.4	Schlusswort	AO

1. Begrüssung

- Traktandenliste
- Protokoll der BR-Sitzung vom 26. September 2023

Alexandra Oppliger begrüsst die Anwesenden zur achten BR-Sitzung in diesem Jahr. Entschuldigt für diese Sitzung haben sich Jörg Hafner und Annina von Burg.

1.1 Traktandenliste

Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

1.2 Protokoll der 7. BR-Sitzung vom 26.09.2023

Das Protokoll der 7. BR-Sitzung vom 26.09.2023 wird einstimmig genehmigt.

2. Allmend

2.1 Hirtenpaar - Beschluss

Eintreten

Der Bürgerrat wurde vom Allmendkommissions-Präsidenten Michael Bur informiert, dass sie Anton von Burg als neuer Hirt auf dem Oberberg gewählt haben. Die Allmendkommission hat bereits die Zusage von Anton von Burg erhalten und er und seine Partnerin Monika Frank werden gemeinsam ab 01. April 2024 auf dem Oberberg wohnen.

Detailberatung

Es wird im BR diskutiert, ob man wie bis anhin einen Hirten auf dem Weidbetrieb Oberberg anstellt oder ob man ein Hirtenpaar auf dem Weidbetrieb mit zwei Anstellungsverträgen und zwei Einkommen zu je ½ anstellt, damit beide Personen unfallversichert sind.

Antrag

Alexandra beantragt, über folgende Punkte abzustimmen:

- 1 Hirtenpaar mit zwei Anstellungsverträgen und zwei Einkommen zu je ½.
- 1 Hirt mit einem Anstellungsvertrag und einem Einkommen.
- Anstellung von Anton von Burg als Hirt auf dem Weidbetrieb Oberberg ab 01.04.2024.

Beschluss

Der Antrag für einen Hirten wird vom BR mit 6 Stimmen zu 1 Stimme gegen den Antrag für ein Hirtenpaar genehmigt.

Der Antrag für Anton von Burg als Hirt auf dem Weidbetrieb Oberberg wird einstimmig genehmigt.

Alexandra Oppliger wird Michael Bur bitten, über die erwähnten Punkte mit Anton von Burg und seiner Partnerin zu sprechen und sie in der korrekten Form zu informieren. Der Entscheid von Anton von Burg und seiner Partnerin wird dem BR schriftlich mitgeteilt.

3. Einbürgerungen

Keine Informationen vom Ressortleiter.

4. Finanzen

4.1 Budget 2024

- Beschluss

Eintreten

Der Bericht Budget 2024 wurde von der Finanzverwalterin mit den Erläuterungen zur Erfolgsrechnung auf Seite 23 und 24 entsprechend erläutert. Kleinere Abweichungen unter CHF 100.00 wurden direkt in der Rechnung angepasst. Nach der 1. Lesung hat es keine weiteren Anpassungen mehr gegeben.

Detailberatung

Es wird vom BR keine Wortbegehren verlangt.

Antrag

Alexandra Oppliger beantragt folgende Punkte zu genehmigen:

1. Die laufende Rechnung des Budgets 2024 mit einem Aufwand von **CHF 427'640.00**, einem Ertrag von **CHF 449'746.00** und damit einen Ertragsüberschuss von **CHF 22'106.00**.
2. Der Steuersatz für das Jahr 2024 wird auf **0.00 %** der einfachen Staatssteuer festgelegt.
3. Die Löhne entsprechen den Bestimmungen der Dienst- und Gehaltsordnung. Auf das Budget 2024 wurde für die Verwaltung des Bürgerhauses pro Vermietung eine Entschädigung eingeführt und der Weidlohn pro Tag wurde angehoben.
4. Der Bürgerrat der Gemeinde Balsthal wird ermächtigt, allfällige Finanzierungsfehlbeiträge gemäss vorliegendem Budget durch die Aufnahme von Fremdmitteln / Darlehen zu decken.

Beschluss

Der BR genehmigt den Antrag einstimmig.

Der Bürgerrat bedankt sich für die geleisteten Arbeiten bei der Finanzverwalterin.

5. Forst

5.1 Erzmatt Forschungsprojekt

- Information

Herr Dr. Beat P. Meier-Senn, Geologe im Ruhestand der Universität Zürich, Institut für Archäologie bedankt sich für die Zusage der Durchführung von Bohrungen auf der Erzmatt. Er hat sich bereits mit Kilian Bader in Verbindung gesetzt, um die Zugangswege zu den Bohrstellen zu besprechen.

5.2 Steinschlag

- Information

Die Liegenschaft Militärbaracke liegt gemäss Gefahrenkarte in der Gefahrenstufe blau, was einer hohen Wahrscheinlichkeit an Steinschlägen aber mit geringer Intensität bedeutet. Zurzeit gibt es keine Einschränkungen zur Nutzung der Liegenschaften. Steinschläge gelten als Elementarereignisse und sind bei Gebäudeschäden in der Gebäudeversicherung, bei Schäden am Hausrat in der Hausrat- oder Sachversicherung und bei **Schäden an Personen in der Unfallversicherung** eingeschlossen. Steinschläge gelten als unvorhersehbare Ereignisse in der Kategorie höhere Gewalt. Das heisst, dass der Grundstückseigentümer auf dem sich ein Steinschlag ereignet für Sach- sowie Personenschäden nicht haftbar gemacht werden kann.

Die Nutzung der Militärbaracke an der St. Wolfgangstrasse 31 durch die drei Vereine kann demzufolge weiterhin erlaubt werden. Auf der Nutzungsvereinbarung wird ein Hinweis zur Versicherungsdeckung aufgeführt.

«Die Versicherung von Maschinen, Geräten, Einrichtungen und Personen ist Sache der Gebäudenutzer. Bitte beachten Sie, dass die Militärbaracke an der St. Wolfgangstrasse 31 in 4710 Balsthal in der Gefahrenzone für Steinschläge liegt.»

Die Nutzungsvereinbarungen werden persönlich an die Vereine übergeben und auf die Gefahrenzone hingewiesen. Beat Grolimund übergibt die Nutzungsvereinbarung an die Pfadi weiter; Ruedi Bloch übergibt die Nutzungsvereinbarungen an den Jagdverein Balsthal und an den Ornithologischen Verein weiter.

5.3 Friedwald Balsthal

- Information

Gemeindepräsident Freddy Kreuchi möchte gerne zum Thema «Friedwald» eine Besprechung mit folgenden Beteiligten im Januar 2024 abhalten:

EGB als zuständige Behörde für das Bestattungswesen

BGB als Waldeigentümerin

Forstbetriebe als ausführende Kraft

Lorenz Bader wird als Vertreter der BGB daran teilnehmen und wird sich bei der Doodle-Umfrage eintragen.

6. Kultur (Archivkommission)

Keine Informationen vom Ressortleiter.

7. Liegenschaften

7.1 Militärbaracke

- Information

Die Vereinbarungen an die drei Benützerinnen hat Helene Eggenschwiler entsprechend angepasst (Auflösung mit einer 6-monatigen Kündigungsfrist auf Ende Jahr und die Ergänzung von Traktandum 5.2 betreffend Steinschlag). Der BR ist damit einverstanden.

7.1 Munitionshütte

- Information

Die Vereinbarungen an die zwei Benützerinnen hat Helene Eggenschwiler entsprechend angepasst (Auflösung mit einer 6-monatigen Kündigungsfrist). Der Nettomietzins beträgt pro Raum CHF 150.00. Helene Eggenschwiler wird den Mietzins noch anpassen.

Ruedi Bloch informiert den BR, dass die Armbrustschützen das Schützenhaus weiterhin nutzen möchten. Der BR ist damit einverstanden.

8. Varia

8.1 Homepage

- Pendenz

- Weihnachtsbaumverkauf

8.2 Holzweg Thal

- Beschluss

Eintreten

Der Holzweg Thal wurde für eine Betriebsdauer von 10 Jahren, das heisst bis September 2025, bewilligt und finanziell gesichert. Als Trägerorganisation wurde die BGB um die Unterstützung um weitere 10 Jahre angefragt.

Detailberatung

Es wird im BR diskutiert. Die BGB finanziert den Holzweg Thal mit einem jährlichen Sponsoring von CHF 5'000.00. Die Lieferungen von Brennholz und Rangerstunden von der Forst Thal werden separat verrechnet.

Antrag

- Die BGB unterstützt die Verlängerung des Betriebes des Holzweg Thal um weitere 10 Jahre mit einem jährlichen Sponsoring-Beitrag von CHF 5'000.00.
- Die BGB unterstützt weiterhin als Mitglied der Trägerschaft des Holzweg Thal.

Beschluss

Der BR genehmigt den Antrag einstimmig.

8.3 Bürgergemeindeversammlung

- Beschluss

Der BR beschliesst nachstehende Traktandenliste der Bürgergemeindeversammlung vom Montag, 04. Dezember 2023 um 19.30 Uhr im Bürgerkeller, Bürgerhaus Balsthal.

Traktanden

- 1. Begrüssung**
 - 1.1 Wahl Stimmenzähler
 - 1.2 Genehmigung Traktandenliste
- 2. Budget 2024**
 - 2.1 Festlegung des Steuerfusses 2024
 - 2.2 Budget 2024 mit Erfolgs- und Investitionsrechnung
- 3. Mitteilungen und Verschiedenes**

Detailberatung

Die Traktandenliste wird im BR besprochen.

Antrag

Alexandra Oppliger beantragt, die Traktandenliste der Bürgergemeindeversammlung vom 04.12.2023 zu genehmigen.

Beschluss

Der BR genehmigt den Antrag einstimmig.

8.4 Bürgerrat

- Beratung

Alexandra Oppliger fragt in die Runde, ob jemand vom Bürgerrat keine weitere Legislatur ausüben möchte. Es haben sich drei Personen gemeldet. Alexandra Oppliger bittet den BR um Unterstützung für die Rekrutierung.

9. Verschiedenes

9.1 offene Pendenzen

- Information

9.2 Termine / Delegationen

- Information

Geburtstagsdelegationen

9.3 Zirkulare

- Information

**9. BR-Sitzung 2023
20.11.2023, 19.30 Uhr**

9.4 Schlusswort

- Information

Alexandra Oppliger bedankt sich bei allen Anwesenden für ihre Aufmerksamkeit.

Schluss Sitzung: 21.15 Uhr

**Bürgergemeinde Balsthal
Bürgerrat**

**Alexandra Oppliger-Campa
Bürgergemeindepräsidentin**

**Gaby Reinhardt
Bürgerschreiberin**