

## Protokoll der 02. Bürgerratssitzung

vom Dienstag, 28. Februar 2023, 19.30 Uhr, im Sitzungszimmer Bürgerhaus

**Vorsitz** Alexandra Oppliger, Bürgergemeindepräsidentin

**Protokoll** Gaby Reinhardt, Bürgerschreiberin

**Anwesende** Bürgerräte gemäss Präsenzliste

**Entschuldigt** - Jörg Hafner  
- Peter Fluri

**Abwesend** -

**Gäste** -

Abkürzungen	BG	Bürgergemeinde	BR	Bürgerrat
	PB	Protokollbestandteil	GV	Gemeindeversammlung
	EGB	Einwohnergemeinde Balsthal	AG	Arbeitsgruppe
	RL	Ressortleiter	EK	Eigenkapital
	FT	Forst Thal		

### Vorbereitung des Traktandums

#### Traktanden

<b>1.</b>	<b>Begrüssung</b>	<b>AO</b>
1.1	Traktandenliste	
1.2	Protokoll der Sitzung vom 20. Januar 2023	
<b>2.</b>	<b>Allmend</b>	<b>BG</b>
<b>3.</b>	<b>Einbürgerungen (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)</b>	<b>OH</b>
<b>4.</b>	<b>Finanzen</b>	<b>AvB</b>
<b>5.</b>	<b>Forst</b>	<b>LB</b>
<b>6.</b>	<b>Kultur (Archivkommission)</b>	<b>JH</b>
<b>7.</b>	<b>Liegenschaften</b>	<b>RB</b>
7.1	MFH Oberfeld – Ladestation	HE
7.2	MFH Oberfeld – Kündigung von Mieter zurückgezogen	AO
<b>8.</b>	<b>Varia</b>	
8.1	Homepage / Facebook	alle
<b>9.</b>	<b>Verschiedenes</b>	
9.1	offene Pendenzen	alle
9.2	Termine, Delegationen	alle
9.3	Zirkulare	AO
9.4	Schlusswort	AO

## **1. Begrüssung**

- Traktandenliste
- Protokoll der BR-Sitzung vom 20. Januar 2023

Alexandra Oppliger begrüsst die Anwesenden zur zweiten BR-Sitzung in diesem Jahr.

### **1.1 Traktandenliste**

Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

### **1.2 Protokoll der 1. BR-Sitzung vom 20.01.2023**

Das Protokoll der 1. BR-Sitzung vom 20.01.2023 wird einstimmig genehmigt.

## **2. Allmend**

Keine Informationen vom Ressortleiter.

## **3. Einbürgerungen (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)**

## **4. Finanzen**

Keine Informationen vom Ressortleiter.

## **5. Forst**

- Lorenz Bader informiert den BR, dass es nochmals eine Besprechung über die Signalisierung Oberbergstrasse gibt.

## **6. Kultur (Archivkommission)**

- Lorenz Bader und Jörg Hafner haben sich bezüglich der Liegenschaften getroffen und Jörg Hafner wird an der nächsten Sitzung den BR informieren.

## **7. Liegenschaften**

### **7.1 MFH Oberfeld – Ladestation**

- Beratung

Annina von Burg informiert, dass ProBon auch Ladestationen anbringen möchten. Paul Fluri AG ist nicht daran interessiert. Sie hat mit Fabian Spring von Jäggi Elektro AG Kontakt aufgenommen. Es gibt Liefer-

verzögerungen von den Produkten. Ab 01. April 2023 sollte die Möglichkeit bestehen, dass für unseren Mieter eine provisorische Ladestation zur Verfügung gestellt werden kann. Die definitiven Kosten hat Fabian Spring noch nicht angeben können, aber es sieht positiv aus, so dass die BGB mit einer Preisreduktion der bestehenden Offerte rechnen kann.

## **7.2 MFH Oberfeld – Wohnungskündigung von Mieter zurückgezogen**

- Information

Die Wohnungskündigung eines Mieters wurde wieder zurückgezogen. Er möchte weiterhin in der jetzigen Wohnung bleiben. Die Kosten für das Inserat der Wohnungsausschreibung übernimmt er. Er wird die Wohnung wie bis anhin zum gleichen Mietpreis, aber mit dem neuen Mietvertrag übernehmen.

- Der Schimmelbefall von diversen Wohnungen wird von der Firma BTS begutachtet und der Expertise-Bericht wird an die Mobiliar-Versicherung weitergeleitet. Die Mobiliar-Versicherung wird sich sobald sie mehr wissen, bei der BGB melden.
- Es wurde aus der Tiefgarage ein E-Bike gestohlen. Es sind auch Pakete, welche bei den Briefkästen deponiert worden sind, entwendet. Die Mieter werden vom Abwart darüber informiert.
- Ruedi Bloch informiert, dass die Fassade vom Bürgerhaus während der Fasnachtszeit verschmutzt worden ist. Er versucht die Flecken zu entfernen. Falls dies nicht geht, wird der Schaden dem Fasnachts-Komitee gemeldet.
- Bezüglich der angekündigten Mietzinserhöhung vom Archiv Klus an die verschiedenen Vereine informiert Helene Eggenschwiler, dass sie keine Rückmeldungen erhalten hat. Die Mietzinse sind bis auf einen Verein alle bezahlt worden.
- Der Kopierer sowie der Beamer im Bürgerhaus müssen ersetzt werden. Helene Eggenschwiler wird sich mit Unterstützung von Lorenz Bader um die Neuanschaffung der Geräte bemühen.

## **8. Varia**

### **8.1 Homepage**

- Pendenz

Keine News / Anpassungen

## **9. Verschiedenes**

### **9.1 offene Pendenzen**

- Information

### **9.2 Termine / Delegationen**

- Information

### **9.3 Zirkulare**

- Information

**3. BR-Sitzung 2023**  
**27.03.2023, 19.30 Uhr**

**9.4 Schlusswort**

- Information

Alexandra Oppliger bedankt sich bei allen Anwesenden für ihre Aufmerksamkeit.

Schluss Sitzung: 20.10 Uhr

**Bürgergemeinde Balsthal**  
**Bürgerrat**

**Alexandra Oppliger-Campa**  
**Bürgergemeindepräsidentin**

**Gaby Reinhardt**  
**Bürgerschreiberin**