

Protokoll der 10. Bürgerratssitzung

vom Montag, 23. November 2020, 19.30 Uhr, im Bürgerkeller

| | |
|---------------------|---|
| Vorsitz | Alexandra Oppliger, Bürgergemeindepräsidentin |
| Protokoll | Gaby Reinhardt, Bürgerschreiberin |
| Anwesende | Bürgerräte gemäss Präsenzliste |
| Entschuldigt | - |
| Abwesend | - |
| Gäste | - |

| | | | | |
|-------------|-----|----------------------------|----|---------------------|
| Abkürzungen | BG | Bürgergemeinde | BR | Bürgerrat |
| | PB | Protokollbestandteil | GV | Gemeindeversammlung |
| | EGB | Einwohnergemeinde Balsthal | AG | Arbeitsgruppe |
| | RL | Ressortleiter | EK | Eigenkapital |
| | FT | Forst Thal | | |

Vorbereitung des Traktandums

Traktanden

| | | |
|-----------|--|------------|
| 1. | Begrüssung | AO |
| 1.1 | Traktandenliste | |
| 1.2 | Protokoll der Sitzung 09/20 vom 26.10.2020 | |
| 2. | Allmend | BG |
| 3. | Einbürgerungen | OH |
| 4. | Finanzen | AvB |
| 4.1 | Budget 2021 | HE |
| 4.2 | Rechnung 2019 | HE |
| 4.3 | Finanzplan | HE |
| 5. | Forst | LB |
| 5.1 | Präsidiales | |
| 5.2 | Vorstand | |
| 6. | Kultur (Archivkommission) | JH |
| 7. | Liegenschaften | RB |
| 8. | Varia | |
| 8.1 | Homepage / Facebook | alle |
| 8.2 | Wahlen | GR |

| | | |
|-----------|---------------------------|------|
| 8.3 | Bürgergemeindeversammlung | AO |
| 9. | Verschiedenes | |
| 9.1 | offene Pendenzen | alle |
| 9.2 | Termine, Delegationen | alle |
| 9.3 | Zirkulare | AO |
| 9.4 | Schlusswort | AO |

1. Begrüssung

- Traktandenliste
- Protokoll der 9. BR-Sitzung vom 26.10.2020

Alexandra Oppliger begrüsst die Anwesenden zur zehnten BR-Sitzung in diesem Jahr.

1.1 Traktandenliste

Alexandra Oppliger hat wie folgt Ergänzungen zu der Traktandenliste:

4.3 Finanzplan

Die Traktandenliste wird mit der Anpassung einstimmig genehmigt.

1.2 Protokoll der 9. BR-Sitzung vom 26. Oktober 2020

Das Protokoll der 9. BR-Sitzung vom 26. Oktober 2020 wird einstimmig genehmigt.

Die Gemeindepräsidentin bedankt sich für das Verfassen des Protokolls.

2. Allmend

3. Einbürgerungen

Beim Einbürgerungsausschuss stehen noch Gesuche an, die behandelt werden müssen. Othmar Heutschi hat mit Dominik Fluri Kontakt aufgenommen, um abzuklären, ob die Besprechungen während der Corona-Phase überhaupt durchführbar sind. Man kann nach den Richtlinien des Reglementes die Besprechungen durchführen. Einige Gesuchsteller äussern ihre Bedenken. Othmar Heutschi wird nun die restlichen Gesuchsteller anfragen, ob sie gewillt seien, an der Besprechung unter den entsprechenden Schutzmassnahmen teilzunehmen.

4. Finanzen

4.1 Budget 2021

- Beschluss

Eintreten

Die Abschreibungen Verwaltungsvermögen 2021 sind definitiv.

Detailberatung

Es gibt eine leichte Verschiebung beim Ertragsüberschuss. Der Gesamtaufwand weist einen Betrag von CHF 358'880.00 aus, daraus resultiert der Ertragsüberschuss von CHF 66'399.00. Der neue Ertragsüberschuss wird an der Gemeindeversammlung zur Genehmigung vorgelegt. Auf Seite 32 Abschreibungen Verwaltungsvermögen Anhang 1 sind die Abschreibungen entsprechend aufgeführt.

Antrag

Alexandra Oppliger beantragt, das Budget 2021 mit den erwähnten Anpassungen zu genehmigen:

Beschluss

Der BR genehmigt den Antrag einstimmig.

4.2 Rechnung 2019

- Beschluss

Eintreten

Die Rechnung 2019 wurde vom Bürgerrat bereits online genehmigt.

Detailberatung

Auf Seite 22 musste die Bürgerverwalterin bei der Verpflichtungskreditkontrolle eine Korrektur wegen einer Spaltenverschiebung vornehmen. Die Rechnung 2019 bleibt aber identisch. Die Bürger werden an der Bürgergemeindeversammlung entsprechend über die Genehmigung informiert.

Antrag

Alexandra Oppliger beantragt, die Rechnung 2019 mit den erwähnten Korrekturen zu genehmigen.

Beschluss

Der BR genehmigt den Antrag einstimmig.

4.3 Finanzplan 2021 - 2025

- Beratung

Helene Eggenschwiler verteilt den Finanzplan 2021 - 2025 den Ratsmitgliedern. Die Zahlen der Rechnung 2019 und Budget 2020 sind Bestandteil dieses Finanzplanes, da normalerweise im Frühling über den Finanzplan gesprochen wird. Das Budget 2021 ist auf dem Finanzplan als Prognose dargestellt. Anpassungen hat die Finanzverwalterin beim Verwaltungs- sowie Finanzvermögen bei den Abschreibungen gemacht, da die Abschreibungen im Jahr 2019 nach HRM1 und ab 2020 nach HRM2 geplant sind.

Es wird im Bürgerrat besprochen, ob man den Finanzplan 2021 – 2025 an der Gemeindeversammlung vorlegen soll. Da die Zahlen durch neue Erkenntnisse nicht mehr aktuell sind, hat sich der Bürgerrat dagegen entschieden. Der neue Finanzplan wird an der Bürgergemeindeversammlung im Mai 2021 aufgelegt.

5. Forst

5.1 Präsidiales

- Information

Als Nachfolger von Hansjörg Grolimund wird Urs Ackermann von Mümliswil das Präsidium Forst übernehmen, aber erst ab Sommer 2021. Hansjörg Grolimund hat sich bereit erklärt, bis zur Delegiertenversammlung im Mai 2021 das Amt weiterzuführen.

5.2 Vorstand

- Information

Da Hansjörg Grolimund aus der Forst Thal austreten wird, benötigt es ein neues Vorstandsmitglied..

Zusatzinformation Sanierung Oberbergstrasse Nachtragskredit von Lorenz Bader

Der BR geht davon aus, dass die BG die Beiträge von der EGB wie bereits mündlich mitgeteilt und auch entsprechend budgetiert sind, erhalten werden. Lorenz Bader hat sich darum bemüht, dass die Zusage in schriftlicher Form von der EGB dem BR vorgelegt werden kann. Es gibt einen Gemeinderatsbeschluss zu den Finanzierungen der zusätzlichen Massnahmen im Interesse von der Grundwasserversorgung. Die EGB übernimmt die Hälfte der Kosten (wurde schriftlich der BGB mitgeteilt). Der Grundantrag lautet, dass das Flurreglement für die Hofverschliessungen geltend gemacht wird. Sie haben darüber beraten, es gibt aber keinen entsprechenden Protokolleintrag. Der BR hat im Juni ein Schreiben erfasst und möchte, dass das Flurreglement - anerkannt für die Hoferschliessung der Grundwasserversorgung mit Zusatz-Massnahme - die Grundwasserversorgung finanziert. Bis heute hat die EGB (Infrastruktur) nicht darauf geantwortet. Lorenz Bader hat nochmals einen Brief verfasst und bittet die EGB nochmals um eine schriftliche Stellungnahme der Kostenbeiträge. Die Sanierung Oberbergstrasse ist eigentlich mit den zwei Budgetbeschlüssen geregelt.

Die Subventionsbeiträge sind soweit gesprochen und reserviert, aber leider fehlt immer noch der Subventionsantrag. Michael Bur als Projektleiter wird sich mit Joachim Buser, BSB und Partner in Verbindung setzen.

6. Kultur (Archivkommission)

Keine Informationen vom Ressortleiter.

7. Liegenschaften

- Im Maschinenhaus wurde die Elektro-Kontrolle durchgeführt. Die Erdleitung ist nicht mehr funktionstüchtig und muss erneuert werden. Ruedi Bloch wird mit dem Mieter Kontakt aufnehmen und klärt ab, ob er an dem Gebäude noch Interesse hat, denn er kommt den Verpflichtungen als Mieter nicht nach und lässt das Gebäude verlottern.
- Die Parterre-Wohnung links im Erdgeschoss im Mühlefeld wird frei und es ist ein Anmeldeformular von Mietinteressenten für diese Wohnung eingegangen. Alexandra Oppliger stellt die Interessenten dem BR vor. Das Paar möchte die Wohnung per 01.03.2021 mieten inkl. zwei Parkplätze. Der Bürgerrat ist mit den Mietinteressenten einverstanden und genehmigt den Entscheid einstimmig.

- Die Fa. Aledric hat in Hägendorf eine Baustelle. Dort wird die gut erhaltene Küche rausgerissen und entsorgt. Die Küche ist sehr modern eingerichtet mit schwarzer Granitabdeckung, Kochinsel, grossem Kühlschrank und grossem Gefrierschrank, Steamer und Backofen (Neuwert liegt bei ca. CHF 55'000.00). Ruedi Bloch hat die Küche vor Ort angeschaut. Es besteht die Möglichkeit, dass diese Küche im Bürgerkeller eingebaut werden kann. Die Kosten für die Demontage und Montage schätzt Ruedi Bloch mit sämtlichen Installationen auf ca. CHF 8'000.00. Jörg Hafner ist der Meinung, dass das eine gute Sache ist, denn Räumlichkeiten für Anlässe sind immer wieder gefragt.

Antrag

Alexandra Oppliger beantragt, der Einbau der Küche im Bürgerkeller zu genehmigen.

Beschluss

Der BR genehmigt den Antrag mit 6 Stimmen und 1 Enthaltung.

8. Varia

8.1 Homepage / Facebook

- Pendenz

- Die Traktandenliste der Bürgergemeindeversammlung mit dem Budget 2021 und der Rechnung 2019 wird auf der Homepage aufgeschaltet.
- Auf der Anmeldung vom Zimmerplatz ist auf der Homepage noch Thomas Fluri aufgeschaltet. Jörg Hafner wird mit Paul Francz schauen.

8.2 Wahlen 2021

- Pendenz

Annina von Burg und Gaby Reinhardt haben sich mit der Terminplanung der Wahlen auseinandergesetzt. Bis spätestens Anfang Januar 2021 müssen die Wahldaten publiziert werden. Bei den letzten Wahlen wurde das Inserat von der EGB im Namen der Einwohnergemeinde, Bürgergemeinde und der Römisch-katholischen Kirchgemeinde aufgeschaltet. Gaby Reinhardt hat mit Gemeindeschreiber Max Bühler Kontakt aufgenommen. Er wird sich demnächst melden. Damit nichts vergessen geht, werden Annina von Burg und Gaby Reinhardt mit Thomas Fluri zusammen sitzen und der Wahlvorgang mit Thomas Fluri abstimmen.

Der bestehende Bürgerrat wird die kommende Amtsperiode komplett antreten. Gaby Reinhardt wird die Listen vorbereiten.

8.3 Bürgergemeindeversammlung

- Beschluss

Der BR beschliesst nachstehende Traktandenliste der Bürgergemeindeversammlung vom Montag, 07. Dezember 2020 um 19.30 Uhr im Hotel Kreuz Balsthal.

Traktanden

- 1. Begrüssung**
 - 1.1 Wahl Stimmzähler
 - 1.2 Genehmigung Traktandenliste
- 2. Rechnung 219**
 - 2.1 Genehmigung Nachtragskredit
 - 2.2 Genehmigung Rechnung 2019
- 3. Erhöhung Verpflichtungskredit Sanierung Oberbergstrasse**
- 4. Budget 2021**
 - 4.1 Festlegung des Steuerfusses 2021
 - 4.2 Budget 2021 mit Erfolgs- und Investitionsrechnung
- 5. Genehmigung Statuten Zweckverband „Forst Thal“**
- 6. Mitteilungen und Verschiedenes**

Detailberatung

Die Traktandenliste wird im BR besprochen und entsprechend angepasst.

Antrag

Alexandra Oppliger beantragt, der Traktandenliste der Bürgergemeindeversammlung vom 07.12.2020 zu genehmigen.

Beschluss

Der BR genehmigt den Antrag einstimmig.

9. Verschiedenes

9.1 offene Pendenzen

- Information

9.2 Termine / Delegationen

- Information

- Die letzte BR-Sitzung findet am Freitag, 11.12.2020 um 18.00 Uhr mit anschliessendem Nachtessen statt. Wegen der Corona-Pandemie wird der gemütliche Teil nicht durchgeführt. Deshalb wird die BR-Sitzung auf Montag, 14.12.2020 um 19.30 Uhr im Bürgerkeller verschoben.

9.3 Zirkulare
- Information

Die Zirkulare wurden an die BR-Mitglieder zur Information weitergeleitet.

Die Zirkulare werden neben dem Drucker deponiert.

11. BR-Sitzung 2020
14.12.2020, 19.30 Uhr

9.4 Schlusswort
- Information

Alexandra Oppliger bedankt sich bei allen Anwesenden für ihre Aufmerksamkeit.

Schluss Sitzung: 21.15 Uhr

Bürgergemeinde Balsthal
Bürgerrat

Alexandra Oppliger-Campa
Bürgergemeindepräsidentin

Gaby Reinhardt
Bürgerschreiberin