

Bürgergemeinde Balsthal
4710 Balsthal

www.buergergemeinde-balsthal.ch



Jahresrechnung 2025

Version 3.0 - light

20.03.2024 - ab JR 2023

Bürgergemeinderat	27.04.2026
Bürgergemeindeversammlung	01.06.2026

Titelblatt		Seite
Bericht und Antrag		
1	Bericht Bürgergemeinderat	4
2	Erklärung Finanzverwaltung	6
3	Bestätigungsbericht Revisionsstelle	7
4	Beschluss und Antrag	9
Jahresrechnung - Finanzbericht		
5	Finanzierung	11
6	Erfolgsrechnung	12
7	Investitionsrechnung	13
8	Bilanz	14
9	Anhang	16
Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung		
A0	Angewandtes Regelwerk und Abweichungen	16
A0	Rechnungslegungsgrundsätze und Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften	17
Finanzinformationen		
A1	Finanzanlagen und Wertschriften	18
A2	Anlagespiegel	19
A2.1	Liegenschaftsverzeichnis Finanzvermögen	21
A3	Beteiligungsspiegel	22
A4	Brandversicherungswerte	23
A5	Eigenkapitalnachweis	24

A6	Gewährleistungsspiegel / Eventualverpflichtungen	KEINE
A7	Leasingverpflichtungen	KEINE
A7	Nicht bilanzierte Leasingverpflichtungen	KEINE
A8	Sonderrechnungen	KEINE
Kreditwesen		
A9	Nachtragskreditkontrolle	25
A10	Verpflichtungskreditkontrolle	27
Finanzkennzahlen		
A11	Finanzkennzahlen	28
Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht		
10	Erfolgsrechnung	29
11	Investitionsrechnung	34
12	Bilanz	36

Bericht Bürgergemeinderat

Vorbemerkungen zur Jahresrechnung 2025

Die vorliegende Jahresrechnung 2025 der Bürgergemeinde Balsthal ist die sechste Jahresrechnung nach HRM2 und ist nach der vereinfachten Version "light" erstellt.

Das Jahr 2025 war ein Wahljahr.

Gemäss dem Kreisschreiben Gemeindefinanzen Nr. 8/2024 vom 19. September 2024 wird die erste Folgebewertung der Sachanlagen Finanzvermögen bei allen Pilotgemeinden auf den 01.01.2027 erstreckt. Das Ziel ist, dass die erste Folgebewertung mit allen anderen Bürgergemeinden im ganzen Kanton flächendeckend und einheitlich ist.

Im Bürgerhaus wurde der Raum Süd im 1. OG (13.9m2) saniert und steht zur Vermietung bereit.

Die alten Bäume auf der Weide auf dem Oberberg wurden gefällt und durch neue ersetzt.

Die Bürgergemeinde Balsthal hat von Herrn Werner Josef Born, Geb. 22.01.1938, ein Vermächtnis von CHF 1'000.-- für den Unterhalt des "Mattenstöckli" erhalten.

Finanzieller Überblick zur Jahresrechnung 2025

- Für das Jahr 2025 war ein Ertragsüberschuss von CHF 5'325.-- budgetiert. Mit einem Ertragsüberschuss von CHF 196'856.57 ergibt die Rechnung 2025 ein um CHF 191'531.57 besseres Ergebnis als budgetiert. Im Vergleich zur Jahresrechnung 2024 hat sich der Ertragsüberschuss von CHF 91'911.11 um CHF 104'945.46 erhöht.
- Der Aufwand 2025 ist mit CHF 356'720.94 um CHF 96'066.06 tiefer als der budgetierte Betrag von CHF 452'787.--. Der tiefere Aufwand entstand durch tiefere Kosten für den Unterhalt der Gebäude im VV sowie dem MFH Oberfeld. Der Ertrag 2025 ist mit CHF 553'577.51 um CHF 95'465.51 höher als der budgetierte Betrag von CHF 458'112.--. So ergibt sich ein besseres Ergebnis von ca. CHF 191'500.--. Der höhere Ertrag entstand vorwiegend durch die höhere Gewinnbeteiligung von CHF 114'872.90 vom Zweckverband Forst Thal. TOTAL Auszahlung 2025 CHF 134'930.90 Budget 2025 CHF 20'058.--.
- Der Gesamtumsatz beläuft sich, wie oben bereits erwähnt, auf CHF 553'577.51 und liegt mit CHF 95'465.51 über dem budgetierten Betrag von CHF 458'112.--. Im Vergleich zur Rechnung 2024 erhöht sich der Gesamtumsatz von CHF 463'676.87 um CHF 89'900.64 auf CHF 553'577.51.
- Folgende Funktionen weisen einen Aufwandüberschuss aus: 0260 Allgemeine Verwaltung CHF 77'989.89 (Budget: -CHF 79'910.--), 0269 Hoch- und Tiefbauten Verwaltungsvermögen CHF 4'565.95 (Budget: -CHF 29'645.--), 8130 Produktionsverbesserung Vieh und andere Tiere, Weidbetrieb Oberberg CHF 18'686.82 (Budget: -CHF 17'777.--) und 8142 Produktionsverbesserungen Pflanzen, Allmend- und Kulturland, Waldungen, Ländereien, Hofzufahrten, VV-Tiefbau CHF 6'281.85 (Budget: -CHF 5'011.--) gibt ein TOTAL Aufwandüberschuss in den Funktionen von CHF 107'524.51.

- Folgende Funktionen weisen einen Ertragsüberschuss aus: 8200 Forstwirtschaft CHF 134'930.90 (Budget: CHF 20'058.--), 9610 Zinsen CHF 4'745.77 (Budget: 2'500.--) und 9630 Liegenschaften des Finanzvermögens, MFH Oberfeld CHF 164'704.41 (Budget: CHF 115'110.--) ergibt ein TOTAL Ertragsüberschuss in den Funktionen von CHF 304'381.08.
- Die Abschreibungen auf dem Verwaltungsvermögen werden getrennt nach bisherigem (altem) oder neuem Verwaltungsvermögen geführt. Nach bisherigem Verwaltungsvermögen werden die Erneuerung Bürgerhaus CHF 2'600.--, der Unterstand Zimmerplatz CHF 1'000.-- (beide Funktion 0269 CHF 3'600.--), die Sanierung der Liegenschaft Oberberg CHF 2'070.10 sowie die Wasserversorgung Oberberg CHF 8'340.65 (beide Funktion 8130 CHF 10'410.75) mit TOTAL CHF 14'010.75 innert 10 Jahren (2020-2029) linear abgeschrieben.
- Nach neuem Verwaltungsvermögen werden die beiden umgeteilten Liegenschaften die Militärbaracke CHF 2'084.85 und die Munitionshütte CHF 45.45 (beide Funktion 0269 CHF 2'130.30) mit TOTAL CHF 2'130.30 gemäss der Anlagekategorie 2 Gebäude, Hochbauten über 33 Jahre (2020-2052) zu 3.03% linear abgeschrieben. Nach Abschluss der Sanierung der Oberbergstrasse per Ende 2023 werden die Nettoinvestitionskosten von CHF 85'813.-- mit CHF 2'145.35 gemäss der Anlagekategorie Nr. 3 Tiefbauten über 40 Jahre (2022-2061) zu 2.50% linear abgeschrieben. Das ergibt ein TOTAL von CHF 4'275.65.
- Somit beträgt das TOTAL aller Abschreibungen in der Jahresrechnung 2025 CHF 18'286.40.
- Auf den Liegenschaften des Finanzvermögens wurden keine Wertberichtigungen vorgenommen. Die Folgebewertung der Sachanlagen im Finanzvermögen ist per 01.01.2027 vorgesehen.
- Die Wertschriften 100 Namenaktien der Clientis Bank im Thal mit Nennwert von CHF 50.-- wurden dem Netto-Steuerwert der Aktien per 31.12.2025 angepasst und somit mit einer Wertvermehrung von CHF 1'200.-- (Funktion 9610) wertberichtigt.
- Der Steuerfuss der Bürgersteuer für das Jahr 2025 wurde an der Budgetgemeindeversammlung vom 02.12.2024 mit 0.0% festgelegt.
- Der Beitrag des Kantons, Finanzausgleich nach Waldgesetz § 27, wird über den Zweckverband Forst Thal vergütet.
- Im Jahr 2025 gab es keine Investitionen.

Erklärung Finanzverwaltung

Die Finanzverwalterin bestätigt, dass

- der Finanzhaushalt nach den gesetzlichen Bestimmungen und ordnungsgemäss geführt ist;
- alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle in der vorliegenden Jahresrechnung erfasst sind;
- sämtliche Vermögenswerte und Guthaben, Verpflichtungen und Schulden in der Bilanz berücksichtigt sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzungen der Wertberichtigungen und alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften und Beteiligungsverhältnisse im Anhang aufgeführt sind;
- alle Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Jahresrechnung enthalten sind.

4710 Balsthal, 27.04.2026
Bürgergemeinde Balsthal



Helene Eggenschwiler
Finanzverwalterin

Bestätigungsbericht Revisionsstelle



An die Bürgerversammlung
der Bürgergemeinde Balsthal
4710 Balsthal

Bestätigungsbericht der aussenstehenden Revisionsstelle zur Jahresrechnung 2025

Als Revisionsstelle der Bürgergemeinde Balsthal, haben wir die per 31.12.2025 abgeschlossene Jahresrechnung 2025, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Anhang im Sinne der kantonalen Gesetzgebung nach § 156 (GG) geprüft.

Der Bürgerrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung und Umsetzung des internen Kontrollsystems (IKS) sowie die Einhaltung des Rechnungslegungsmodells nach den Vorgaben des zuständigen Departements.

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Die Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung der Sicherheit, dass die Jahresrechnung frei von falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, die Plausibilität bei vorgenommenen Schätzungen sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erarbeiteten Prüfungshinweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Mitglied der  EXPERT
SUISSE

ST Schürmann Treuhand AG Telefon 062 387 83 00
Bahnhofstrasse 11 Telefax 062 387 83 19
Postfach 151 info@st-egerkingen.ch
4622 Egerkingen www.st-egerkingen.ch

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am Bilanzstichtag 31.12.2025 abgeschlossene Rechnungsjahr 2025 den kantonalen und kommunalen Vorschriften.

Wir bestätigen, dass wir als aussenstehende Revisionsstelle die kantonalen Bestimmungen zur Befähigung erfüllen.

Wir beantragen, die vorliegende Jahresrechnung 2025 mit einem Ertragsüberschuss vor Ergebnisverwendung von CHF 196'856.57 zu beschliessen.

Egerkingen, 26. März 2026

ST Schürmann Treuhand AG



M. Schürmann
zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor



S. von Arx
zugelassener Revisor

Antrag und Beschluss

1 Nachtragskredite

1.1 Dringliche oder gebundene Nachtragskredite zur Kenntnisnahme.

Keine

1.2 Ordentliche Nachtragskredite zur Beschlussfassung.

Gemäss GO vom 01.10.2014: Einmalige Ausgaben von mehr als CHF 30'000.-- und jährlich wiederkehrende ab CHF 8'000.--.

Keine

Antrag

Der Bürgergemeinderat beantragt der Bürgergemeindeversammlung diese Nachtragskredite zu beschliessen.

2 Jahresrechnung

2.1 Finanzhaushalt Bürgergemeinde

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	CHF	356 720.94
	Gesamtertrag	CHF	553 577.51
	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-) vor Ergebnisverwendung	CHF	196 856.57

Durch den Ertragsüberschuss erhöht sich das Eigenkapital (Bilanzüberschuss Sachgruppe 299) auf CHF 3 928 855.61.

Investitionsrechnung	Ausgaben Verwaltungsvermögen	CHF	-
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	CHF	-
		CHF	-
	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	CHF	-
Bilanz	Bilanzsumme	CHF	7 197 807.66

2.2 Die Revisionsstelle hat die vorliegende Jahresrechnung geprüft und beantragt dem Bürgergemeinderat und der Bürgergemeindeversammlung, diese zu beschliessen.

3 Antrag

Der Bürgergemeinderat beantragt der Bürgergemeindeversammlung die vorliegende Jahresrechnung 2025 der Bürgergemeinde Balsthal zu beschliessen.

Bürgergemeinde Balsthal, 27.04.2026



Bürgergemeindepräsidentin
Alexandra Oppliger



BürgergemeindeschreiberIn
Gaby Reinhardt

Übersicht Jahresrechnung

Finanzierung - Total Gemeindehaushalt		Bürgergemeinde Total	
		Jahresrechnung	Budget
+ Ertragsüberschuss	+ 9000	196 856.57	5 325
- Aufwandüberschuss	- 9001		
+ Betriebsgewinne (Einlagen in Spezialfinanzierungen EK)	+3510, ohne 3510.10		
- Betriebsverluste (Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK)	-4510, ohne 4510.10		
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	+ 33, 364, 365, 366, 383, 387	18 286.40	18 252
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	+ 350, +3511, +3510.10		
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	- 450, - 4511, -4510.10		
+ Einlagen in das Eigenkapital	+ 389		
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	- 489	1 600.00	1 600
Selbstfinanzierung		213 542.97	21 977
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen		0.00	0
Finanzierungsüberschuss (+), -fehlbetrag (-)		213 542.97	21 977
Selbstfinanzierungsgrad (in %)		0.00	0

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Erfolgsrechnung

Erfolgsrechnung gesamter Haushalt 2025

Sachgruppen, 1.1.2025 bis 31.12.2025

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2025	Budget 2025	Jahresrechnung 2024
	Betrieblicher Aufwand			
30	Personalaufwand	120 266.05	135 945	110 057.00
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	110 711.51	144 590	118 675.95
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	18 286.40	18 252	18 286.40
36	Transferaufwand	3 800.00	1 900	3 800.00
	Total betrieblicher Aufwand	253 063.96	300 687	250 819.35
	Betrieblicher Ertrag			
42	Entgelte	29 783.65	48 280	32 857.10
43	Verschiedene Erträge	80.00	500	2 470.95
46	Transferertrag	28 949.00	28 934	28 869.65
	Total betrieblicher Ertrag	58 812.65	77 714	64 197.70
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	- 194 251.31	- 222 973	- 186 621.65
34	Finanzaufwand	103 656.98	152 100	120 946.41
44	Finanzertrag	493 164.86	378 798	397 879.17
	Ergebnis aus Finanzierung	389 507.88	226 698	276 932.76
	Operatives Ergebnis	195 256.57	3 725	90 311.11
38	Ausserordentlicher Aufwand			
48	Ausserordentlicher Ertrag	1 600.00	1 600	1 600.00
	Ausserordentliches Ergebnis	1 600.00	1 600	1 600.00
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung	196 856.57	5 325	91 911.11

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Investitionsrechnung VV		Jahresrechnung 2025	Budget 2025	Jahresrechnung 2024
Investitionsausgaben				
50	Sachanlagen	0	0	0
52	Immaterielle Anlagen			
54	Darlehen			
55	Beteiligungen und Grundkapitalien			
56	Eigene Investitionsbeiträge			
Total Investitionsausgaben		0	0	0
Investitionseinnahmen				
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen			
62	Abgang immaterielle Anlagen			
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	0	0	0
64	Rückzahlung von Darlehen			
65	Übertragung von Beteiligungen			
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge			
Total Investitionseinnahmen		0	0	0
Investitionen im Verwaltungsvermögen				
	Total Investitionsausgaben	0	0	0
	Total Investitionseinnahmen	0	0	0
592	Übertrag Einnahmenüberschuss in ER			
Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)		0.00	0	0.00

Bilanz

Aktiven		1.1.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
Finanzvermögen					
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1 025 898.87	439 538.83	469 039.56	996 398.14
101	Forderungen	31 521.87	139 346.17	31 749.27	139 118.77
102	Kurzfristige Finanzanlagen				
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen				
106	Vorräte und angefangene Arbeiten				
107	Finanzanlagen	64 900.00	1 200.00	0.00	66 100.00
108	Sachanlagen Finanzvermögen	5 430 700.00	0.00		5 430 700.00
109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital				
Total Finanzvermögen		6 553 020.74	580 085.00	500 788.83	6 632 316.91
Verwaltungsvermögen					
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	207 777.15		18 286.40	189 490.75
142	Immaterielle Anlagen				
144	Darlehen				
145	Beteiligungen, Grundkapitalien				
146	Investitionsbeiträge	376 000.00	0.00	0.00	376 000.00
148	Kumulierte zusätzliche Abschreibungen Sachanlagen				
Total Verwaltungsvermögen		583 777.15		18 286.40	565 490.75
Total Aktiven		7 136 797.89	580 085.00	519 075.23	7 197 807.66

Passiven		1.1.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
Fremdkapital					
Kurzfristiges Fremdkapital					
200	Laufende Verbindlichkeiten	42 501.00	47 238.00	42 501.00	47 238.00
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten				
204	Passive Rechnungsabgrenzungen				
205	Kurzfristige Rückstellungen				
	Total Kurzfristiges Fremdkapital	42 501.00	47 238.00	42 501.00	47 238.00
Langfristiges Fremdkapital					
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	3 355 500.00	0.00	140 000.00	3 215 500.00
208	Langfristige Rückstellungen				
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	3 597.85	1 016.20		4 614.05
	Total Langfristiges Fremdkapital	3 359 097.85	1 016.20	140 000.00	3 220 114.05
	Total Fremdkapital	3 401 598.85	48 254.20	182 501.00	3 267 352.05
Eigenkapital					
290	Verpflichtungen / Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen				
291	Fonds / Legate				
293	Vorfinanzierungen				
294	Reserven				
295	Aufwertungsreserve (Einführung HRM2)	3 200.00	0.00	1 600.00	1 600.00
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen				
298	Übriges Eigenkapital				
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3 731 999.04	288 767.68	91 911.11	3 928 855.61
	Total Eigenkapital	3 735 199.04	288 767.68	93 511.11	3 930 455.61
	Total Passiven	7 136 797.89	337 021.88	276 012.11	7 197 807.66

Anhang

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

A0 Angewandtes Regelwerk und Abweichungen

Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Jahresrechnung basiert auf dem solothurnischen Gemeindegesetz (BGS 131.1) und den kantonalen Ausführungsbestimmungen gemäss Handbuch Rechnungslegung und Finanzhaushalt der solothurnischen Gemeinden.

Zulässige Abweichungen zum HRM2

Keine

Abweichungen in der Rechnungslegung, sofern diese nicht den gemeindegesetzlichen Vorgaben entsprechen

Keine

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

A0 Rechnungslegungsgrundsätze und Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die **Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend** darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung.

Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Aktivierung von Anlagen des Verwaltungsvermögens unterliegen einer **Aktivierungsgrenze von CHF 30'000.00**. Bei Rechnungsabgrenzungen beträgt die **Wesentlichkeitsgrenze** in der **Erfolgsrechnung CHF 6'000.00** und in der **Investitionsrechnung CHF 30'000.00**. Hingegen gilt bei Rückstellungen keine Wesentlichkeitsgrenze.

Bewertungsgrundsätze

Die Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert. Die Liegenschaften des Finanzvermögens sowie die Finanzanlagen inkl. der Beteiligungen und Darlehen im Verwaltungsvermögen wurden rückwirkend auf den 01.01.2020 aufgrund der Kantonalen Vorgaben neu bewertet. Die nächste Neubeurteilung hat spätestens nach 5 Jahren zu erfolgen. Gemäss dem Kreisschreiben Nr. 8/2024 vom 19. September 2024 wird die erste Folgebewertung der Sachanlagen Finanzvermögen bei allen Pilotgemeinden auf den 01.01.2027 erstreckt. Das Ziel ist, dass die erste Folgebewertung mit allen anderen Bürgergemeinden im ganzen Kanton flächendeckend und einheitlich ist.

Verwaltungsvermögen wird zum Anschaffungs- oder Herstellungswert bilanziert. Es wird je Anlagekategorie linear nach der Nutzungsdauer abgeschrieben. Die Anlagekategorien und die Nutzungsdauer sind vom Kanton vorgegeben. Darlehen und Beteiligungen werden nur abgeschrieben, wenn dauerhafte Wertverminderungen oder Verluste eingetreten sind. Das Verwaltungsvermögen, welches per Einführungszeitpunkt von HRM2 übernommen wurde, wurde nicht neu bewertet und wird innert 10 Jahren linear abgeschrieben. Die beiden Liegenschaften Munitionshütte GB Nr. 2211 und Militärbaracke GB Nr. 190 wurden per 01.01.2020 vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen umgegliedert und werden dort gemäss HRM2 in die Anlagekategorie 2 eingeteilt und über 33 Jahre zu 3.03% abgeschrieben. Positionen des Fremd- und Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

Die Investition Sanierung Oberbergstrasse begann bereits 2019 und generierte bis Ende 2020 nur Planungskosten. Diese wurden im Jahr 2019 nach HRM1 mit CHF 8'000.-- abgeschrieben. Gemäss HRM2 müssen Investitionen, die noch nicht benutzt werden können als Anlagen im Bau geführt werden und werden erst nach Inbetriebnahme abgeschrieben. Somit wurden die bilanzierten Kosten CHF 11'537.85 aus der Position 1141.03 Sanierung Oberbergstrasse auf 14070.10 Anlagen im Bau, Strassen, Verkehrswege umgegliedert und die bereits abgeschriebenen CHF 8'000.-- als einlaufender Kredit über die Aufwertungsreserven rückgängig gemacht. Die Nettoinvestitionen gemäss der Schlussrechnung per 31.12.2023 von CHF 85'813.-- werden gemäss der Anlagekategorie Nr. 3 Tiefbauten über 40 Jahre linear zu 2.5% abgeschrieben.

Nach der Fertigstellung der Sanierung der Oberbergstrasse werden nun die Aufwertungsreserven von CHF 8'000.-- über 5 Jahre (2022-2026) linear mit jährlich Fr. 1'600.-- über die Erfolgsrechnung aufgelöst.

Anhang

Finanzanlagen / Wertschriften

Bürgergemeinde Balsthal

A1	Finanzanlagen und Wertschriftenverzeichnis							Laufendes Jahr	Vorjahr
	Konto	Art der Wertschrift	Schuldner/Name	Laufzeit	Zinssatz	Anzahl	Nominalwert	Bilanzwert in CHF	Bilanzwert in CHF
	10700.01	Aktien	Clientis Bank im Thal	unbeschränkt		100.00	50.00/Stk.	65 900.00	64 700.00
	10702.01	Anteilschein	Raiffeisenbank Balsthal-Laupersdorf	unbeschränkt	6%	1.00	200.00	200.00	200.00
	Total							66 100.00	64 900.00

Anlagebuchhaltung nach Konten 2025

Bürgergemeinde Balsthal

Konto	Bezeichnung	Dauer	Satz	Anschaffungskosten			Abschreibungen			Buchwerte		
				Stand 01.01.	Zuwachs	Abgang	Stand 31.12.	Stand 01.01.	Zuwachs	Abgang	Stand 31.12.	Stand 31.12.
1	Aktiven			6 102 927.45			6 102 927.45	- 88 450.30		18 286.40	- 106 736.70	5 996 190.75
10	Finanzvermögen			5 430 700.00			5 430 700.00					5 430 700.00
108	Sachanlagen FV			5 430 700.00			5 430 700.00					5 430 700.00
1084	Gebäude FV			5 430 700.00			5 430 700.00					5 430 700.00
10840	Gebäude FV			5 430 700.00			5 430 700.00					5 430 700.00
10840.01	Liegenschaft Maschinenhaus GB Nr. 1546				0.00	0.00						0.00
10840.02	Liegenschaft Helvetierweg 1 und 3 GB Nr. 2636			5 430 700.00	0.00	0.00	5 430 700.00					5 430 700.00
14	Verwaltungsvermögen			672 227.45			672 227.45	- 88 450.30		18 286.40	- 106 736.70	565 490.75
140	Sachanlagen VV			296 227.45			296 227.45	- 88 450.30		18 286.40	- 106 736.70	189 490.75
1401	Strassen / Verkehrswege			85 814.00			85 814.00	- 7 745.05		2 145.35	- 9 890.40	75 923.60
14010	Allgemeiner Haushalt			85 814.00			85 814.00	- 7 745.05		2 145.35	- 9 890.40	75 923.60
14010.01	Strassen: Lippermatt GB Nr. 2730, 2731, Hofmatt GB Nr. 2961			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00
14010.02	Strassen: Sanierung Oberbergstrasse 2022	40.00	2.50	85 813.00	0.00	0.00	85 813.00					75 922.60
14010.9902	WB Strassen: Sanierung Oberbergstrasse 2022							- 7 745.05		2 145.35	- 9 890.40	
1403	Übrige Tiefbauten			83 406.45			83 406.45	- 41 703.25		8 340.65	- 50 043.90	33 362.55
14030	Allgemeiner Haushalt			83 406.45			83 406.45	- 41 703.25		8 340.65	- 50 043.90	33 362.55
14030.01	Wasserversorgung Oberberg	10.00	10.00	83 406.45	0.00	0.00	83 406.45					33 362.55
14030.9901	WB Wasserversorgung Oberberg							- 41 703.25		8 340.65	- 50 043.90	
1404	Hochbauten			127 005.00			127 005.00	- 39 002.00		7 800.40	- 46 802.40	80 202.60
14040	Allgemeiner Haushalt			127 005.00			127 005.00	- 39 002.00		7 800.40	- 46 802.40	80 202.60
14040.01	Liegenschaft Mattenstöckli GB Nr. 23			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00
14040.02	Liegenschaft Unterstand Zimmerplatz GB Nr. 23	10.00	10.00	10 000.00	0.00	0.00	10 000.00					4 000.00
14040.9902	WB Liegenschaft Unterstand Zimmerplatz GB Nr. 23							- 5 000.00		1 000.00	- 6 000.00	
14040.03	Liegenschaft Kapelle Klus GB Nr. 86			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00
14040.04	Liegenschaft Archiv Klus GB Nr. 103			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00
14040.05	Liegenschaft Oberberg GB Nr. 190	10.00	10.00	20 701.00	0.00	0.00	20 701.00					8 280.40
14040.9905	WB Liegenschaft Oberberg GB Nr. 190							- 10 350.50		2 070.10	- 12 420.60	
14040.06	Liegenschaft Forstwerkhofhalle GB Nr. 190			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00
14040.07	Liegenschaft Militärbaracke GB Nr. 190	33.00	3.03	68 800.00	0.00	0.00	68 800.00					56 290.90
14040.9907	WB Liegenschaft Militärbaracke GB Nr. 190							- 10 424.25		2 084.85	- 12 509.10	
14040.08	Liegenschaft Bürgerhaus Nr.1417	10.00	10.00	26 000.00	0.00	0.00	26 000.00					10 400.00
14040.9908	WB Liegenschaft Bürgerhaus Nr.1417							- 13 000.00		2 600.00	- 15 600.00	
14040.09	Liegenschaft Munitionshütte GB Nr. 2211	33.00	3.03	1 500.00	0.00	0.00	1 500.00					1 227.30
14040.9909	WB Liegenschaft Munitionshütte GB Nr. 2211							- 227.25		45.45	- 272.70	

Anlagebuchhaltung nach Konten 2025

Bürgergemeinde Balsthal

Konto	Bezeichnung	Dauer	Satz	Stand 01.01.	Anschaffungskosten			Abschreibungen			Buchwerte	
					Zuwachs	Abgang	Stand 31.12.	Stand 01.01.	Zuwachs	Abgang	Stand 31.12.	Stand 31.12.
1405	Waldungen			1.00			1.00					1.00
14050	Allgemeiner Haushalt			1.00			1.00					1.00
14050.01	Wald und Land			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00
1406	Mobilien VV			1.00			1.00					1.00
14060	Allgemeiner Haushalt			1.00			1.00					1.00
14060.01	Mobilien VV			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00
1407	Anlagen im Bau VV											
14070	Allgemeiner Haushalt											
14070.10	Anlagen im Bau, Strassen, Verkehrswege, Sanierung Oberberastrasse				0.00	0.00						0.00
146	Investitionsbeiträge			376 000.00			376 000.00					376 000.00
1462	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Zweckverbände			376 000.00			376 000.00					376 000.00
14620	Allgemeiner Haushalt			376 000.00			376 000.00					376 000.00
14620.08	Investitionsbeitrag an ZV Forst Thal (Kapitaleinlage)	.00	.00	376 000.00	0.00	0.00	376 000.00					376 000.00
14620.9908	WB Investitionsbeitrag an ZV Forst Thal (Kapitaleinlage)										0.00	

Anhang

Beteiligungsspiegel

Bürgergemeinde Balsthal

A3 Angaben über wesentliche Beteiligungen an privat-rechtlichen Unternehmen und öffentlich-rechtlichen Institutionen (mind. > 10%)						
Name, Sitz	Rechtsform	Zweck, Tätigkeit	spezifische Risiken (Haftung, Nachschusspflicht, Solidarhaftung)	Anteil Gemeinde Laufendes Jahr	Anteil Gemeinde Vorjahr	Buchwert
privatrechtliche Unternehmen						
öffentlich-rechtliche						
öffentlich-rechtliche Körperschaften						
Zweckverbände						
Forst Thal	Zweckverband	Fachgerechte und effiziente Bewirtschaftung und Pflege der Wälder der Verbandsgemeinden nach den Prinzipien der Nachhaltigkeit und den Grundsätzen des naturnahen Waldbaus.	mit geleistetem Investitionsbeitrag, keine automatische Nachschusspflicht, gemäss Art. 16 der Statuten vom 01.01.2021 des ZV Forst Thal	47% 1 von 3 Gemeinden	47% 1 von 3 Gemeinden	376 000.00
öffentlich-rechtliche Verträge						

Anhang

Brandversicherungswerte

Bürgergemeinde Balsthal

A4	Brandversicherungswerte der Sachanlagen	Laufendes Jahr	Vorjahr
		Vers.Wert CHF	Vers.Wert CHF
	Finanzvermögen Immobilien	4 865 134	4 865 134
	Verwaltungsvermögen Mobilien	675 000	670 700
	Verwaltungsvermögen Immobilien	4 876 664	4 839 856
	Gesamtbetrag Brandversicherungswerte	10 416 798	10 375 690

Anhang

Eigenkapitalnachweis 2025

Bürgergemeinde Balsthal

A5 Eigenkapitalnachweis

Bezeichnung	Konto	Bestand per	Veränderung		Jahresergebnis	Bestand per
		1.1.2025	Einlagen	Entnahmen		31.12.2025
Aufwertungsreserve, allgemeiner Haushalt	29500.01	3 200.00	0.00	1 600.00		1 600.00
Jahresergebnis	29900.01	91 911.11	196 856.57	91 911.11	104 945.46	196 856.57
Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	29990.01	3 640 087.93	91 911.11	0.00	91 911.11	3 731 999.04
Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	299	3 731 999.04	0.00	0.00	196 856.57	3 928 855.61
Total						3 930 455.61

Anhang

Nachtragskreditkontrolle ER

Der Bürgerrat Balsthal hat keinen Beschluss gefasst, auf die Kenntnisnahme bestimmter Kreditüberschreitungen zu verzichten.

Finanzkompetenz gemäss GO vom 01.10.2014:

Bürgergemeindepräsident bis:	e: CHF	0 /	w: 0
Bürgergemeinderat bis:	e: CHF	30'000 /	w: 8'000
Bürgergemeindeversammlung ab:	e: CHF	30'000 /	w: 8'000

A9 Kreditüberschreitungen / Nachtragskredite der Erfolgsrechnung										
Nr.	Konto	Bezeichnung	Budget	Rechnung	Überschreitung	Begründung	g/o/d	e/w	Komp	Beschlussfassung
Bürgerrat										
1	0260.3103.01	Fachliteratur, Zeitschriften	190	200.00	10.00		o	w	BR	27.04.2026
2	0260.3118.01	Immateriellen Anlagen, Anschaffungen von Software, Lizenzen inkl. Installation und Schulung	500	800.00	300.00	Firewall für NAS	o	e	BR	27.04.2026
3	0260.3132.01	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc., Verwaltung	2 700	2 755.75	55.75	Rechnung für Revision Jahresrechnung 2024	o	w	BR	27.04.2026
4	0260.3158.01	Unterhalt immaterielle Anlagen	1 500	1 887.04	387.04	Einrichtung Cloud Datensicherung Verwaltung	o	e	BR	27.04.2026
5	0260.3199.01	Übriger Betriebsaufwand	1 300	5 684.00	4 384.00	Sanierung Leisiweiher Fr. 5'000.-- BRS vom 27.06.2025	o	e	BR	27.04.2026
6	0260.3636.01	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	1 900	3 800.00	1 900.00	Sponsoring Spielplatz Kirchmatt BRS vom 17.11.2025	o	e	BR	27.04.2026
7	0269.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	7 000	8 699.00	1 699.00	Reinigung und Unterhalt diverse Liegenschaften im VV	o	w	BR	27.04.2026
8	0269.3130.10	Dienstleistungen Dritter, Gebühren, Porto, Telefon	2 890	5 216.75	2 326.75	Umstellung Brandmeldeanlage Bürgerhaus nach Abschaltung von 3G	o	e	BR	27.04.2026
9	0269.3134.01	Sachversicherungsprämien	4 500	4 586.45	86.45	Policenanpassung	o	w	BR	27.04.2026
10	0269.3300.00	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen neues VV	2 130	2 130.30	0.30		g	w	BR	27.04.2026
11	8130.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	16 000	18 057.50	2 057.50	Holzereiaufwand auf Weide Hirtenpaar	o	e	BR	27.04.2026

12	8130.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	2 300	2 358.80	58.80	Höhere Lohnkosten ergeben höhere Versicherungsprämien	o	e	BR	27.04.2026
13	8130.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	350	414.35	64.35	Höhere Lohnkosten ergeben höhere Versicherungsprämien	o	e	BR	27.04.2026
14	8130.3099.01	Übriger Personalaufwand	500	1 355.30	855.30	Auslagen für Kommission	o	e	BR	27.04.2026
15	8130.3134.01	Sachversicherungsprämien	1 700	1 887.30	187.30	Policenanpassung	o	w	BR	27.04.2026
16	8130.3140.01	Unterhalt an Grundstücken, Weidareal Oberberg	3 000	5 169.00	2 169.00	Holzerei auf Weide und Baumpflanzungen	o	e	BR	27.04.2026
17	8130.3144.01	Unterhalt Hochbauten, Gebäude Oberberg	8 000	10 411.40	2 411.40	Ersatz Expansionsgefäss und Wasserwärmer Wärmepumpe	o	e	BR	27.04.2026
18	8130.3161.01	Mieten, Benützungskosten Anlagen	500	716.62	216.62	Traktor- und Maschinenmiete	o	e	BR	27.04.2026
19	8142.3141.01	Unterhalt Strassen, Verkehrswege, Hofzufahrten	13 350	15 087.50	1 737.50	Einbau Wasserabfluss Brücke Oberberg	o	e	BR	27.04.2026
20	8142.3300.00	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen neues VV	2 111	2 145.35	34.35		g	w	BR	27.04.2026
21	9630.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	12 500	13 016.00	516.00	Entschädigung bei Mieterwechsel im MFH Helvetierweg 1/3	o	e	BR	27.04.2026
22	9630.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	150	265.30	115.30	Höhere Lohnkosten ergeben höhere Versicherungsprämien	o	e	BR	27.04.2026
23	9630.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	50	61.00	11.00	Höhere Lohnkosten ergeben höhere Versicherungsprämien	o	e	BR	27.04.2026
24	9630.3439.51	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Fotovoltaikanlage, Dienstleistungen Dritter, EVG, Telefon	2 000	2 368.76	368.76	zu tief budgetiert	o	e	BR	27.04.2026
Total Bürgerrat			87 121	109 073.47	21 952.47					

A9	Kreditüberschreitungen / Nachtragskredite der Investitionsrechnung									
Nr.	Konto	Bezeichnung	Budget	Rechnung	Überschreitung	Begründung	g/o/d	e/w	Komp	Datum Beschlussfassung
	Bürgerrat									
	Keine									

Legende:

g = gebundene Ausgaben
o = ordentliche Ausgaben
d = dringliche Ausgaben

e = einmalige Ausgaben
w = jährlich wiederkehrende Ausgaben

Anhang

Verpflichtungskreditkontrolle IR

A10 Verpflichtungskredite der Investitionsrechnung

Konto	Bezeichnung	Beschluss- Datum	Organ	Bruttokredit	Kumulierte Ausgaben bis 31.12.2024	Ausgaben 2025	Kumulierte Ausgaben bis 31.12.2025	Kumulierte Einnahmen bis 31.12.2024	Einnahmen 2025	Kumulierte Einnahmen bis 31.12.2025	Restkredit / Saldo	Schlussab- rechnung
-------	-------------	---------------------	-------	--------------	--	------------------	--	---	-------------------	---	-----------------------	------------------------

Keine Verpflichtungskredite 2025

Anhang

Finanzkennzahlen						
A11	ab 2020	bis 2019	per 31.12.	2025	2024	Richtwerte
	HRM2		ortsansässige Bürger	767	759	
Selbstfinanzierungsgrad	2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
(Selbstfinanzierung in Prozent der Nettoinvestitionen)	---	---	-245.85%	121.10%	749.35%	208.20%
	Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100% führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100%, können Schulden abgebaut werden.					
	Mittelfristig sollte der SF-Grad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden.					
Eigenkapitaldeckungsgrad (EKII)	2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
Bilanzüberschuss resp. -fehlbetrag in % zum laufenden Aufwand (Finanzaufwand ohne a.o. Aufwand und interne Verrechnungen) der ER	1101.38%	1003.86%	1030.66%	998.71%	1093.77%	1045.68%
	Welche frei verfügbaren Reserven bestehen zur Deckung allfälliger Defizite. Es ist anzustreben, ausreichend frei verfügbare Reserven zu bilden, um Schwankungen auszugleichen.					
Investitionsanteil	2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
Bruttoinvestitionen (Bruttoausgaben) im Verhältnis zum konsolidierten Gesamtaufwand (Aufwand + Bruttoinvestitionen)	0.00%	0.00%	1.59%	63.02%	50.00%	22.92%
	Der Investitionsanteil zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen und den Einfluss auf die Nettoverschuldung. Die Kennzahl kann von Jahr zu Jahr sehr stark schwanken. Eine Beurteilung über mehrere Jahre ist deshalb wichtig und sinnvoll.					
Nettoschuld pro ortsans. Bürger/in	2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
Fremdkapital abzüglich Finanzvermögen durch ortsansässige Bürger/in	-4387	-4152	-3993	-4099	-4072	-414071.94%
	Klassische Grösse zur Beurteilung der Verschuldung bzw. des Vermögens der Gemeinde unter Einbezug der Beteiligungen im Verwaltungsvermögen.					
Kapitaldienstanteil	2025	2024	2023	2022	2021	Mittelwert
Zinsaufwand + ordentliche Abschreibungen - Zinsertrag im Verhältnis zum laufenden Ertrag (ohne interne Verrechnungen und zusätzliche Abschreibungen)	13.89%	17.31%	18.23%	19.61%	19.08%	17.62%
	Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (= Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.					

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2025 bis 31.12.2025

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2025		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	150 321.34	67 765.50	196 015	86 460	151 801.61	68 420.55
	Nettoergebnis		82 555.84		109 555		83 381.06
02	Allgemeine Dienste	150 321.34	67 765.50	196 015	86 460	151 801.61	68 420.55
	Nettoergebnis		82 555.84		109 555		83 381.06
026	Verwaltung Bürgergemeinden	150 321.34	67 765.50	196 015	86 460	151 801.61	68 420.55
	Nettoergebnis		82 555.84		109 555		83 381.06
0260	Allgemeine Verwaltung (Kernaufgaben Bürgergemeinde)	97 039.29	19 049.40	118 810	38 900	93 327.31	23 328.55
	Nettoergebnis		77 989.89		79 910		69 998.76
0260.3000.01	Löhne, Tag- und Sitzungs-gelder an Behörden und Kommissionen	17 982.80		22 600		17 820.00	
0260.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	17 400.00		17 400		17 800.00	
0260.3010.02	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals Bürgerwesen	11 140.00		22 560		13 436.00	
0260.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	2 401.75		4 800		2 512.40	
0260.3052.01	AG-Beiträge an Pensionskassen	756.00		800		755.95	
0260.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	98.70		150		81.30	
0260.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	174.00		200		140.75	
0260.3099.01	Übriger Personalaufwand	7 539.10		9 600		1 665.05	
0260.3100.01	Büromaterial, Verwaltung	881.60		1 700		1 312.65	
0260.3100.02	Büromaterial, Bürgerwesen	89.00		500		613.15	
0260.3102.01	Drucksachen, Publikationen, Verwaltung	1 947.20		2 900		916.80	
0260.3102.02	Drucksachen, Publikationen, Archivkommission Bücher	0.00		0		8 000.00	
0260.3103.01	Fachliteratur, Zeitschriften	200.00		190		170.00	
0260.3110.01	Büromöbel und -geräte, Anschaffungen	0.00		300		0.00	
0260.3113.01	Hardware, Anschaffungen	210.00		500		0.00	
0260.3118.01	Immateriellen Anlagen, Anschaffungen von Software, Lizenzen inkl. Installation und Schulung	800.00		500		0.00	
0260.3130.10	Dienstleistungen Dritter, Gebühren, Porto, Telefon	827.70		1 810		859.80	
0260.3130.13	Dienstleistungen Dritter, Mitgliederbeiträge	5 457.70		5 550		5 501.70	
0260.3132.01	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc., Verwaltung	2 755.75		2 700		2 632.50	
0260.3132.02	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc., Rechtsberatung Einbürgerungen	0.00		1 000		0.00	
0260.3134.01	Sachversicherungsprämien	3 679.90		3 950		3 903.60	
0260.3150.01	Unterhalt Büromöbel und -geräte	0.00		200		0.00	
0260.3153.01	Unterhalt Hardware	0.00		200		0.00	
0260.3158.01	Unterhalt immaterielle Anlagen	1 887.04		1 500		256.06	
0260.3160.01	Miete und Pacht Liegenschaften	3 794.60		3 800		3 794.60	
0260.3170.01	Reisekosten, Spesen und Büroentschädigung	900.00		1 400		900.00	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2025 bis 31.12.2025

		Jahresrechnung 2025		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Bürgergemeinde Balsthal							
0260.3170.02	Reisekosten und Spesen, Gratulationen, Bürgertag	6 632.45		8 800		5 680.50	
0260.3199.01	Übriger Betriebsaufwand	5 684.00		1 300		774.50	
0260.3636.01	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	3 800.00		1 900		3 800.00	
0260.4210.01	Gebühren für Amtshandlungen, Einbürgerungen		13 120.00		33 600		18 476.00
0260.4260.01	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		338.50		0		0.00
0260.4290.01	Übrige Entgelte, Verwaltung		476.05		500		304.10
0260.4290.02	Übrige Entgelte, Archivkommission Bücher		805.00		500		187.00
0260.4470.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV, Baurechtszins MZA/TV Umsetzer Balsthal		4 309.85		4 300		4 309.85
0260.4699.10	Rückverteilung CO2-Abgabe		0.00		0		51.60
0269	Hoch- und Tiefbauten - übrige (im Verwaltungsvermögen)	53 282.05	48 716.10	77 205	47 560	58 474.30	45 092.00
	Nettoergebnis		4 565.95		29 645		13 382.30
0269.3000.01	Löhne, Tag- und Sitzungs-gelder an Behörden und Kommissionen	0.00		75		0.00	
0269.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	8 699.00		7 000		8 681.50	
0269.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	0.00		100		0.00	
0269.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	46.35		60		41.55	
0269.3101.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	738.80		1 500		743.85	
0269.3102.01	Drucksachen, Publikationen, Inserate	0.00		1 000		0.00	
0269.3111.01	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge, Apparate, Anschaffungen	0.00		500		149.20	
0269.3120.01	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	14 961.25		18 000		14 247.25	
0269.3130.10	Dienstleistungen Dritter, Gebühren, Porto, Telefon	5 216.75		2 890		2 870.15	
0269.3130.13	Dienstleistungen Dritter, Diverse	449.65		1 350		804.75	
0269.3134.01	Sachversicherungsprämien	4 586.45		4 500		4 464.50	
0269.3144.01	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	12 853.50		34 000		20 741.25	
0269.3151.01	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	0.00		500		0.00	
0269.3300.00	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen neues VV	2 130.30		2 130		2 130.30	
0269.3300.25	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen altes VV	3 600.00		3 600		3 600.00	
0269.4260.01	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter, Nebenkosten		3 078.10		1 680		1 440.00
0269.4390.00	Übriger Ertrag		20.00		0		6.00
0269.4470.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV, Diverse		40 950.00		40 950		38 780.00
0269.4472.01	Vergütung für Benützigungen Liegenschaften VV, kurzfristige Vermietung		4 668.00		4 930		4 866.00
8	VOLKSWIRTSCHAFT	88 894.67	198 856.90	87 172	84 442	87 413.76	95 038.00
	Nettoergebnis	109 962.23		2 730		7 624.24	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2025 bis 31.12.2025

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2025		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
81	Landwirtschaft	88 894.67	63 926.00	87 172	64 384	87 413.76	66 838.00
	Nettoergebnis		24 968.67		22 788		20 575.76
813	Produktionsverbesserungen Vieh und andere Tiere	71 661.82	52 975.00	71 211	53 434	66 134.51	55 733.00
	Nettoergebnis		18 686.82		17 777		10 401.51
8130	Produktionsverbesserungen Vieh und andere Tiere, Weidbetrieb Oberberg	71 661.82	52 975.00	71 211	53 434	66 134.51	55 733.00
	Nettoergebnis		18 686.82		17 777		10 401.51
8130.3000.01	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	3 420.00		3 500		2 940.00	
8130.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	18 057.50		16 000		15 465.00	
8130.3049.01	Übrige Zulagen, Dienstwohnung Oberberghirt	12 000.00		12 000		12 000.00	
8130.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	2 358.80		2 300		2 160.55	
8130.3052.01	AG-Beiträge an Pensionskassen	2 409.60		2 450		2 279.70	
8130.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	451.50		500		467.12	
8130.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	414.35		350		374.50	
8130.3099.01	Übriger Personalaufwand	1 355.30		500		279.50	
8130.3101.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	536.45		1 000		1 263.00	
8130.3109.01	Übriger Material- und Warenaufwand	659.45		1 500		1 683.25	
8130.3111.01	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge, Apparate Anschaffungen	480.00		5 500		458.35	
8130.3120.01	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV, Wasser, Energie, Heizmaterial	200.00		700		200.00	
8130.3130.10	Dienstleistungen Dritter, Gebühren, Porto, Telefon, Verbands- und Mitgliederbeiträge	106.80		300		100.00	
8130.3134.01	Sachversicherungsprämien	1 887.30		1 700		1 666.70	
8130.3140.01	Unterhalt an Grundstücken, Weidareal Oberberg	5 169.00		3 000		2 162.85	
8130.3144.01	Unterhalt Hochbauten, Gebäude Oberberg	10 411.40		8 000		11 707.85	
8130.3151.01	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	617.00		1 000		139.50	
8130.3161.01	Mieten, Benützungskosten Anlagen	716.62		500		375.89	
8130.3300.25	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen altes VV	10 410.75		10 411		10 410.75	
8130.4240.01	Benützungsgebühren und Dienstleistungen, Weidtaxen		11 966.00		12 000		12 450.00
8130.4309.01	Übriger betrieblicher Ertrag		60.00		500		2 464.95
8130.4471.01	Vergütung Dienstwohnungen VV		12 000.00		12 000		12 000.00
8130.4631.01	Beiträge von Kantonen, Weidbetrieb		28 949.00		28 934		28 818.05
814	Produktionsverbesserungen Pflanzen	17 232.85	10 951.00	15 961	10 950	21 279.25	11 105.00
	Nettoergebnis		6 281.85		5 011		10 174.25
8142	Allmend- und Kulturland, Waldungen, Ländereien, Hofzufahrten, VV - Tiefbau	17 232.85	10 951.00	15 961	10 950	21 279.25	11 105.00

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2025 bis 31.12.2025

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2025		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Nettoergebnis		6 281.85		5 011		10 174.25
8142.3140.01	Unterhalt an Grundstücken, Allmend	0.00		500		0.00	
8142.3141.01	Unterhalt Strassen, Verkehrswege, Hofzufahrten	15 087.50		13 350		19 133.90	
8142.3300.00	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen neues VV	2 145.35		2 111		2 145.35	
8142.4470.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV, Allmendpachtzinsen		9 351.00		9 350		9 505.00
8142.4895.01	Entnahmen aus Aufwertungsreserve Sanierung Oberbergstrasse		1 600.00		1 600		1 600.00
82	Forstwirtschaft		134 930.90		20 058		28 200.00
	Nettoergebnis	134 930.90		20 058		28 200.00	
820	Forstwirtschaft		134 930.90		20 058		28 200.00
	Nettoergebnis	134 930.90		20 058		28 200.00	
8200	Forstwirtschaft		134 930.90		20 058		28 200.00
	Nettoergebnis	134 930.90		20 058		28 200.00	
8200.4451.01	Erträge aus Beteiligungen VV, Gewinnbeteiligung ZV Fost Thal		0.00		20 058		0.00
8200.4462.08	Erträge von selbständigen öffentlich-rechtlichen Unternehmen, ZV Forst Thal		134 930.90		0		28 200.00
9	FINANZEN UND STEUERN	314 361.50	286 955.11	174 925	287 210	224 461.50	300 218.32
	Nettoergebnis		27 406.39	112 285		75 756.82	
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	117 504.93	286 955.11	169 600	287 210	132 550.39	300 218.32
	Nettoergebnis	169 450.18		117 610		167 667.93	
961	Zinsen	286.65	5 032.42	500	3 000	323.75	5 488.31
	Nettoergebnis	4 745.77		2 500		5 164.56	
9610	Zinsen (Sammelfunktionsstelle)	286.65	5 032.42	500	3 000	323.75	5 488.31
	Nettoergebnis	4 745.77		2 500		5 164.56	
9610.3130.10	Dienstleistungen Dritter, Bank- und Postgebühren	286.65		500		323.75	
9610.4400.01	Zinsen flüssige Mittel		2 932.42		2 100		2 288.31
9610.4420.01	Dividenden		900.00		900		900.00
9610.4440.01	Marktwertanpassungen Wertschriften		1 200.00		0		2 300.00
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	117 218.28	281 922.69	169 100	284 210	132 226.64	294 730.01
	Nettoergebnis	164 704.41		115 110		162 503.37	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens, MFH Oberfeld	117 218.28	281 922.69	169 100	284 210	132 226.64	294 730.01
	Nettoergebnis	164 704.41		115 110		162 503.37	
9630.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	13 016.00		12 500		10 704.00	
9630.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	265.30		150		149.75	
9630.3052.01	AG-Beiträge an Pensionskassen	126.55		150		126.60	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2025 bis 31.12.2025

		Jahresrechnung 2025		Budget 2025		Jahresrechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Bürgergemeinde Balsthal							
9630.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	92.45		150		106.93	
9630.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	61.00		50		68.85	
9630.3111.01	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge, Apparate, Anschaffungen	0.00		4 000		124.10	
9630.3406.01	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten, Hypothekarzins	61 545.00		63 400		64 269.10	
9630.3430.01	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, MFH Oberfeld	3 228.97		38 000		18 597.90	
9630.3431.01	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, MFH Oberfeld, nicht aktivierbar, Unterhalt Geräte, Masc	16 067.45		18 000		15 840.15	
9630.3431.02	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, Fotovoltaikanlage, nicht aktivierbar	0.00		1 000		568.80	
9630.3431.03	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, MFH Oberfeld, nicht aktivierbar, Verbrauchsmaterial	261.50		1 000		32.00	
9630.3439.10	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Wasser, Energie, Heizmaterial	13 052.85		17 000		12 912.60	
9630.3439.40	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Sachversicherungsprämien	4 508.25		4 600		4 581.45	
9630.3439.50	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, MFH Oberfeld, Dienstleistungen Dritter, Techem, Vermietung, Gebühren	2 624.20		7 100		1 904.50	
9630.3439.51	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Fotovoltaikanlage, Dienstleistungen Dritter, EVG, Telefon	2 368.76		2 000		2 239.91	
9630.4430.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV, Wohnungen		215 669.55		221 000		225 786.20
9630.4430.02	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV, Parkplätze		25 979.15		27 630		27 445.80
9630.4430.03	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV, Nebenkosten		34 791.20		31 080		34 846.15
9630.4439.01	Übriger Liegenschaftenertrag FV, Fotovoltaikanlage		5 353.06		4 000		5 052.36
9630.4439.02	Übriger Liegenschaftenertrag FV, Rückerstattungen		129.73		500		5.00
9630.4439.10	Übrige Rückerstattungen Dritter, Versicherungsleistungen		0.00		0		1 594.50
99	Nicht aufgeteilte Posten	196 856.57		5 325		91 911.11	
	Nettoergebnis		196 856.57		5 325		91 911.11
999	Abschluss	196 856.57		5 325		91 911.11	
	Nettoergebnis		196 856.57		5 325		91 911.11
9990	Abschluss(ist für alle BG zu verwenden)	196 856.57		5 325		91 911.11	
	Nettoergebnis		196 856.57		5 325		91 911.11
9990.9000.01	Ertragsüberschuss	196 856.57	0.00	5 325	0	91 911.11	0.00

Investitionsrechnung

1.1.2025 bis 31.12.2025

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2025		Budget 2025		Abweichung	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG						
	Nettoergebnis						
02	Allgemeine Dienste						
	Nettoergebnis						
026	Verwaltung Bürgergemeinden						
	Nettoergebnis						
0260	Allgemeine Verwaltung (Kernaufgaben Bürgergemeinde)						
	Nettoergebnis						
0260.5000.01	Grundstücke, Flächen unbebaut	0.00		0		0.00	
0269	Hoch- und Tiefbauten - übrige (im Verwaltungsvermögen)						
	Nettoergebnis						
0269.5040.01	Hochbauten allgemein, Erstellung Unterstand Zimmerplatz	0.00		0		0.00	
0269.5040.02	Hochbauten allgemein, Erneuerung Bürgerhaus	0.00		0		0.00	
8	VOLKSWIRTSCHAFT						
	Nettoergebnis						
81	Landwirtschaft						
	Nettoergebnis						
813	Produktionsverbesserungen Vieh und andere Tiere						
	Nettoergebnis						
8130	Produktionsverbesserungen Vieh und andere Tiere, Weidbetrieb Oberberg						
	Nettoergebnis						
8130.5030.01	Tiefbauten allgemein, Wasserversorgung Oberberg	0.00		0		0.00	
8130.5040.01	Hochbauten allgemein, Sanierung Liegenschaft Oberberg	0.00		0		0.00	
8130.5920.00	Übertrag Einnahmenüberschuss in ER	0.00		0		0.00	
8130.6310.01	Investitionsbeiträge von Kanton, Wasserversorgung Oberberg		0.00		0		0.00
814	Produktionsverbesserungen Pflanzen						
	Nettoergebnis						
8140	Produktionsverbesserungen Pflanzen						
	Nettoergebnis						
8140.6900.00	Aktivierete Ausgaben, Weidbetrieb, Allmend, Oberberg		0.00		0		0.00
8142	Allmend- und Kulturland, Waldungen, Ländereien, Hofzufahrten, VV - Tiefbau						

Investitionsrechnung

1.1.2025 bis 31.12.2025

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2025		Budget 2025		Abweichung	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
	Nettoergebnis						
8142.5010.01	Strassen, Verkehrswege, Sanierung Oberbergstrasse	0.00		0		0.00	
8142.6300.01	Investitionsbeiträge vom Bund, Sanierung Oberbergstrasse		0.00		0		0.00
8142.6310.02	Investitionsbeiträge von Kanton, Sanierung Oberbergstrasse		0.00		0		0.00
8142.6320.01	Investitionsbeiträge von Gemeinden und Zweckverbänden, Sanierung Oberbergstrasse		0.00		0		0.00
82	Forstwirtschaft						
	Nettoergebnis						
820	Forstwirtschaft						
	Nettoergebnis						
8200	Forstwirtschaft						
	Nettoergebnis						
8200.5520.01	Beteiligungen an Gemeinden und Zweckverbänden, ZV Forst Thal	0.00		0		0.00	
9	FINANZEN UND STEUERN						
	Nettoergebnis						
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung						
	Nettoergebnis						
963	Liegenschaften des Finanzvermögens						
	Nettoergebnis						
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens, MFH Oberfeld						
	Nettoergebnis						
9630.5040.01	Hochbauten allgemein, Liegenschaft MFH Oberfeld	0.00		0		0.00	
9630.5090.01	Übrige Sachanlagen, Fotovoltaikanlage Liegenschaft MFH Oberfeld	0.00		0		0.00	
9630.6300.01	Investitionsbeiträge vom Bund, Fotovoltaikanlage Liegenschaft MFH Oberfeld		0.00		0		0.00
9630.6350.01	Investitionsbeiträge von privaten Unternehmungen, Dienstbarkeitsvertrag		0.00		0		0.00
99	Nicht aufgeteilte Posten						
	Nettoergebnis						
999	Abschluss						
	Nettoergebnis						
9990	Abschluss(ist für alle BG zu verwenden)						
	Nettoergebnis						
9990.5900.00	Passivierte Einnahmen	0.00		0		0.00	
9990.6900.00	Aktiviert Ausgaben		0.00		0		0.00

Bilanz

Vom 1.1.2025 bis 31.12.2025

Bürgergemeinde Balsthal

		Bestand	Veränderung		Bestand
		1.1.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
1	Aktiven	7 136 797.89	580 085.00	519 075.23	7 197 807.66
10	Finanzvermögen	6 553 020.74	580 085.00	500 788.83	6 632 316.91
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1 025 898.87	439 538.83	469 039.56	996 398.14
1001	Post	10 109.20	40 047.45	10 453.45	39 703.20
10010.01	Postkonto CH80 0900 0000 4500 1711 1	10 109.20	40 047.45	10 453.45	39 703.20
1002	Bank	1 015 789.67	399 491.38	458 586.11	956 694.94
10020.01	Bankkontokorrent, Clientis BIT, CH71 0643 4020 7212 7900 2	7 111.35	1 987.07	375.60	8 722.82
10020.11	Bankkontokorrent, RB, CH39 8080 8008 8705 4105 3 Mitglieder Privatkonto	7 173.90	77 875.45	84 180.35	869.00
10020.12	Bankkontokorrent, RB, CH61 8080 8005 9813 2125 8 Privatkonto Oberfeld	203 576.66	287 365.54	372 928.99	118 013.21
10021.01	Banksparkonto, Clientis BIT, CH71 0643 4301 5721 8267 9 Sparkonto	371.44	0.35	194.60	177.19
10021.02	Banksparkonto TOP, Clientis BIT, CH67 0643 4016 7212 7930 7 Jakob Käser Stiftung	8 785.40	39.50	0.00	8 824.90
10021.03	Banksparkonto TOP, Clientis BIT, CH94 0643 4016 7212 7920 9 Bloch Brunner Stiftung	36 613.55	431.00	0.00	37 044.55
10021.05	Banksparkonto TOP, Clientis BIT, CH33 0643 4016 5041 1690 1 Ortsgenossenschaft Klus	31 194.80	239.90	0.00	31 434.70
10021.06	Banksparkonto TOP, Clientis BIT, CH29 0643 4016 5041 4811 0 Erbschaft Dora Reinhardt	3 597.85	16.20	0.00	3 614.05
10021.07	Banksparkonto TOP, Clientis BIT, CH16 0643 4301 5721 8784 0 Sparen	500 163.30	2 250.75	788.75	501 625.30
10021.11	Banksparkonto, RB, CH88 8080 8001 3164 3043 1 Mitglieder Sparkonto	217 201.42	29 285.62	117.82	246 369.22
101	Forderungen	31 521.87	139 346.17	31 749.27	139 118.77
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	3 321.87	4 187.87	3 321.87	4 187.87
10100.01	Sammelkonto Forderungen an Debitoren ER	2 234.80	2 967.30	2 234.80	2 967.30
10101.01	Forderungen Verrechnungssteuer	1 087.07	1 220.57	1 087.07	1 220.57
1011	Kontokorrente mit Dritten	28 200.00	134 930.90	28 200.00	134 930.90
10111.01	Guthaben von ZV Forst Thal	28 200.00	134 930.90	28 200.00	134 930.90
1015	Interne Kontokorrente	0.00	227.40	227.40	0.00
10150.02	Durchlaufkonto Quellensteuer	0.00	227.40	227.40	0.00
107	Finanzanlagen	64 900.00	1 200.00	0.00	66 100.00
1070	Aktien und Anteilscheine	64 900.00	1 200.00	0.00	66 100.00
10700.01	Aktien, Clientis BIT 100 Namenaktien Bank im Thal, Nennwert Fr. 50.--, 246.821	64 700.00	1 200.00	0.00	65 900.00
10702.01	Anteilschein, 1 GA Raiffeisenbank Balsthal Nr. 4136	200.00	0.00	0.00	200.00
108	Sachanlagen FV	5 430 700.00	0.00	0.00	5 430 700.00
1084	Gebäude FV	5 430 700.00	0.00	0.00	5 430 700.00
10840.02	Liegenschaft Helvetierweg 1 und 3 GB Nr. 2636	5 430 700.00	0.00	0.00	5 430 700.00

Bilanz

Vom 1.1.2025 bis 31.12.2025

Bürgergemeinde Balsthal

		Bestand	Veränderung		Bestand
		1.1.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
14	Verwaltungsvermögen	583 777.15	0.00	18 286.40	565 490.75
140	Sachanlagen VV	207 777.15	0.00	18 286.40	189 490.75
1401	Strassen / Verkehrswege	78 068.95	0.00	2 145.35	75 923.60
14010.01	Strassen: Lippermatt GB Nr. 2730, 2731, Hofmatt GB Nr. 2961	1.00	0.00	0.00	1.00
14010.02	Strassen: Sanierung Oberbergstrasse 2022	85 813.00	0.00	0.00	85 813.00
14010.99	Strassen / Verkehrswege	- 7 745.05	0.00	2 145.35	- 9 890.40
1403	Übrige Tiefbauten	41 703.20	0.00	8 340.65	33 362.55
14030.01	Wasserversorgung Oberberg	83 406.45	0.00	0.00	83 406.45
14030.99	Übrige Tiefbauten	- 41 703.25	0.00	8 340.65	- 50 043.90
1404	Hochbauten	88 003.00	0.00	7 800.40	80 202.60
14040.01	Liegenschaft Mattenstöckli GB Nr. 23	1.00	0.00	0.00	1.00
14040.02	Liegenschaft Unterstand Zimmerplatz GB Nr. 23	10 000.00	0.00	0.00	10 000.00
14040.03	Liegenschaft Kapelle Klus GB Nr. 86	1.00	0.00	0.00	1.00
14040.04	Liegenschaft Archiv Klus GB Nr. 103	1.00	0.00	0.00	1.00
14040.05	Liegenschaft Oberberg GB Nr. 190	20 701.00	0.00	0.00	20 701.00
14040.06	Liegenschaft Forstwerkhofhalle GB Nr. 190	1.00	0.00	0.00	1.00
14040.07	Liegenschaft Militärbaracke GB Nr. 190	68 800.00	0.00	0.00	68 800.00
14040.08	Liegenschaft Bürgerhaus Nr.1417	26 000.00	0.00	0.00	26 000.00
14040.09	Liegenschaft Munitionshütte GB Nr. 2211	1 500.00	0.00	0.00	1 500.00
14040.99	Hochbauten	- 39 002.00	0.00	7 800.40	- 46 802.40
1405	Waldungen	1.00	0.00	0.00	1.00
14050.01	Wald und Land	1.00	0.00	0.00	1.00
1406	Mobilien VV	1.00	0.00	0.00	1.00
14060.01	Mobilien VV	1.00	0.00	0.00	1.00
146	Investitionsbeiträge	376 000.00	0.00	0.00	376 000.00
1462	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Zweckverbände	376 000.00	0.00	0.00	376 000.00
14620.08	Investitionsbeitrag an ZV Forst Thal (Kapitaleinlage)	376 000.00	0.00	0.00	376 000.00
2	Passiven	7 136 797.89	337 021.88	276 012.11	7 197 807.66
20	Fremdkapital	3 401 598.85	48 254.20	182 501.00	3 267 352.05
200	Laufende Verbindlichkeiten	42 501.00	47 238.00	42 501.00	47 238.00
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	19 746.25	22 268.25	19 746.25	22 268.25
20000.01	Sammelkonto Kreditoren	19 746.25	22 268.25	19 746.25	22 268.25
2003	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	22 754.75	24 969.75	22 754.75	24 969.75
20030.01	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	22 754.75	24 969.75	22 754.75	24 969.75

Bilanz

Vom 1.1.2025 bis 31.12.2025

Bürgergemeinde Balsthal

		Bestand	Veränderung		Bestand
		1.1.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	3 355 500.00	0.00	140 000.00	3 215 500.00
2060	Hypotheken	3 355 500.00	0.00	140 000.00	3 215 500.00
20600.01	1. Hypothek Oberfeld, 1.85%, 01.01.2017-31.12.2031	3 285 000.00	0.00	69 500.00	3 215 500.00
20600.02	2. Hypothek Oberfeld, 1.85%, 01.01.2017-31.12.2031	70 500.00	0.00	70 500.00	0.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	3 597.85	1 016.20	0.00	4 614.05
2092		0.00	1 000.00	0.00	1 000.00
20920.00	Legat/Vermächtnis Werner Josef Born ohne eigene Rechtspersönlichkeit im FK, Unterhalt Mattenstöckli	0.00	1 000.00	0.00	1 000.00
2093		3 597.85	16.20	0.00	3 614.05
20930.01	Erbschaft Dora Reinhardt	3 597.85	16.20	0.00	3 614.05
29	Eigenkapital	3 735 199.04	288 767.68	93 511.11	3 930 455.61
295	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	3 200.00	0.00	1 600.00	1 600.00
2950	Aufwertungsreserve	3 200.00	0.00	1 600.00	1 600.00
29500.01	Aufwertungsreserve, allgemeiner Haushalt	3 200.00	0.00	1 600.00	1 600.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3 731 999.04	288 767.68	91 911.11	3 928 855.61
2990	Jahresergebnis	91 911.11	196 856.57	91 911.11	196 856.57
29900.01	Jahresergebnis	91 911.11	196 856.57	91 911.11	196 856.57
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	3 640 087.93	91 911.11	0.00	3 731 999.04
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	3 640 087.93	91 911.11	0.00	3 731 999.04